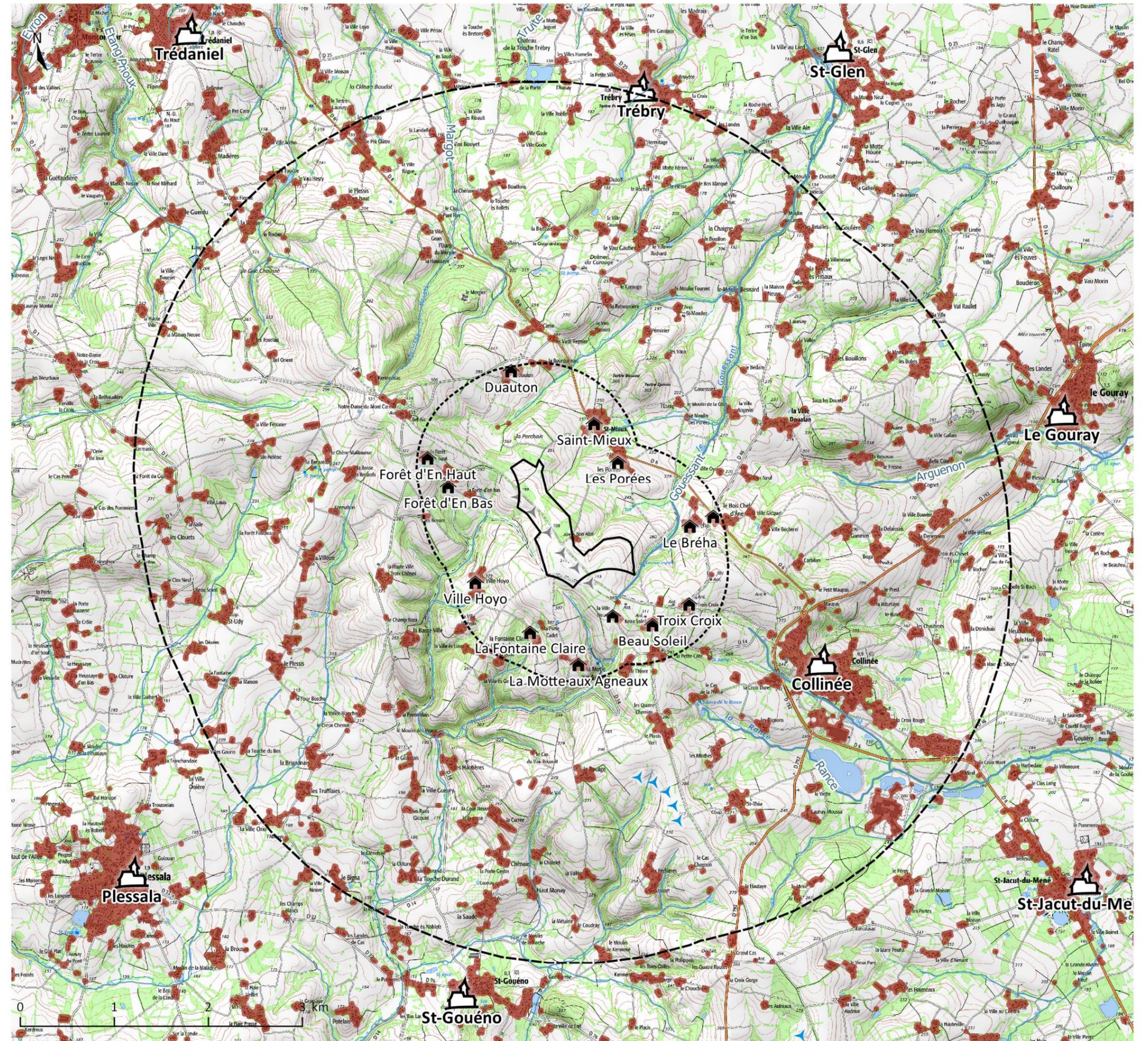
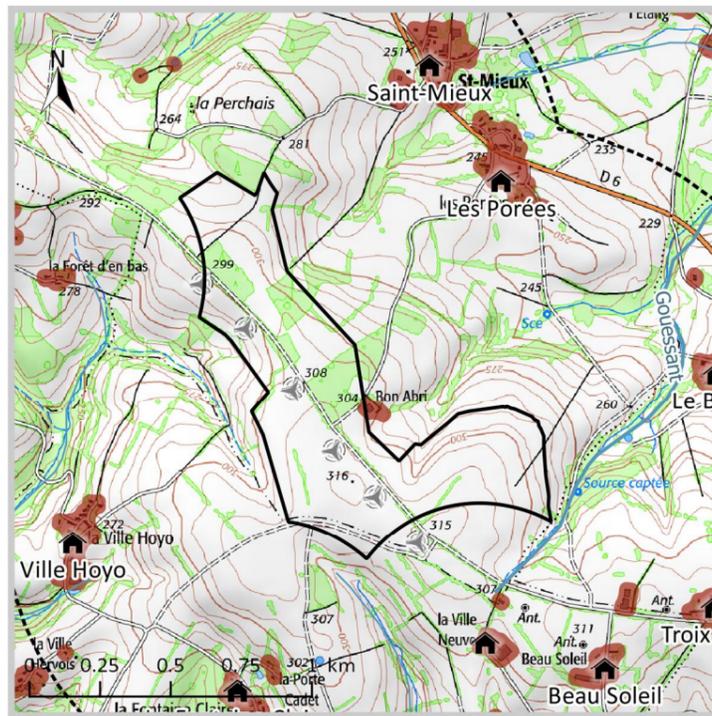


Sources : IGN BDAI 75, IGN Scan 25, Admin Express, GéoBretagne.
 Carte 16 des zones bâties autour du projet.



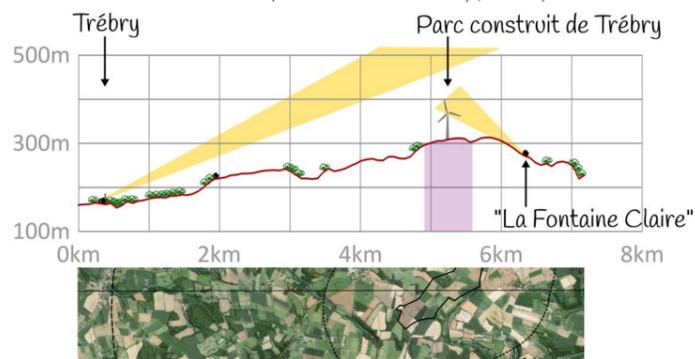
- | | | |
|--------------------|------------------------|---------------------|
| Projet | Parc éolien | Lieux de vie |
| ZIP | Construit | Bourg |
| Aires d'études | A à démanteler | Hameau |
| Aire rapprochée | Hydrographie | Zone bâtie |
| Aire intermédiaire | Rivière principale | |
| Aire éloignée | Cours d'eau secondaire | |



L'entrée est du Gouray (Source : EnviroScop, 2017)



La D6 au sud de Collinée (Source : EnviroScop, 2017)



Les vues depuis Trébry (Sources : BDAIti75, IGN scan 25, GéoBretagne. EnviroScop, 2017)



L'entrée nord de St-Glen (Source : EnviroScop, 2017)

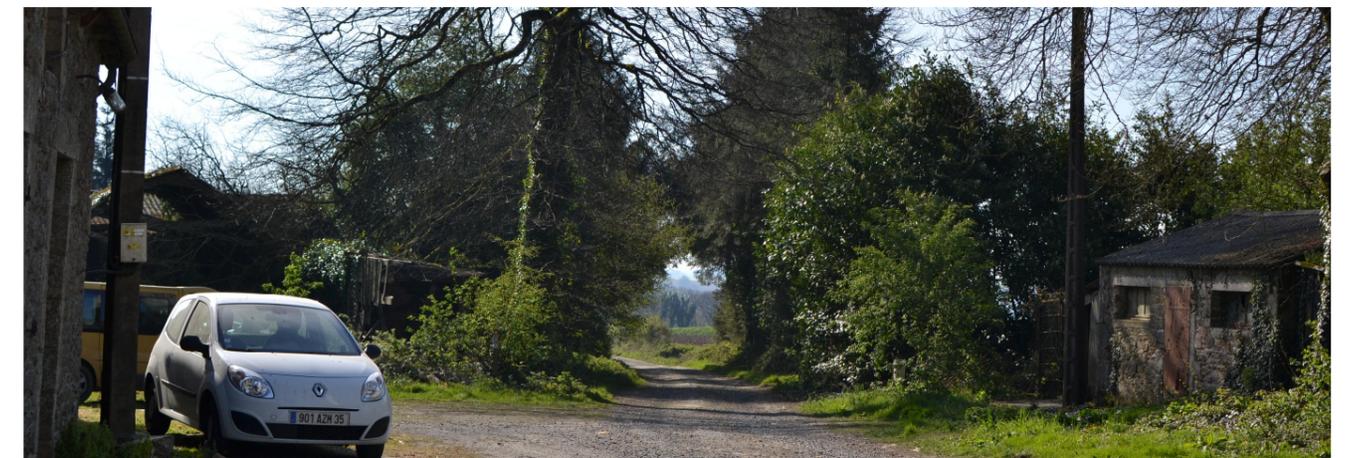
Figure 50 des vues depuis les villages autour du projet

Le village de **Trébry** est situé en recul par rapport à la ZIP et au parc existant de Trébry (voir ci-contre). Ce dernier n'est visible qu'à la marge, en sortie du bourg de Trébry. La sensibilité au projet est **localement modérée** pour les vues en sortie sud de Trébry. Il n'y a pas de covisibilité possible.

Depuis les villages de la partie sud et ouest **du Mené**, comme Collinée ou St-Gouéno, le parc de Trébry est souvent masqué par la végétation et le relief. Les silhouettes de ces bourgs sont peu perceptibles depuis les alentours, sauf pour le Gouray. Le parc de Trébry est visible en entrée est ; il s'insère en arrière-plan et impacte peu les vues. La sensibilité est **localement modérée** tant pour pour la covisibilité. Depuis le sud de Collinée, où une percée visuelle existe en direction de la ZIP : le village est **modérément** sensible aux visibilités à cet endroit. Ailleurs la sensibilité au projet est **faible**.

Bien qu'en-dehors de l'aire intermédiaire, le village de St-Glen présente une covisibilité avec le projet à son entrée nord : l'impact visuel du projet depuis ce point de vue sera étudié. La sensibilité est **faible** à **localement modérée**.

Le parc construit est visible depuis plusieurs hameaux de l'aire rapprochée : les vues les plus importantes concernent les hameaux localisés le long de la D6 et ceux au sud du projet. Depuis ces vues, le parc construit est lisible. Au nord-ouest, la végétation et le relief masquent les perceptions depuis les habitations. Ainsi, la sensibilité liée aux visibilités est **forte** au niveau des hameaux de « Beau Soleil », « la Ville neuve » et « la Fontaine Claire », **modérée** pour « la Ville Hoyo », « le Bréha », « les Porées », « Quiauton » et « Saint-Mieux ». Elle est **faible** ailleurs.



« Bel Air », au nord-ouest de la ZIP (Source : EnviroScop, 2017)



« Saint-Mieux », au nord de la ZIP (Source : EnviroScop, 2017)



« Motte aux Agneaux », au sud de la ZIP (Source : EnviroScop, 2017)

Figure 51 des vues en direction de la ZIP depuis les hameaux proches

B.VII-2. Axes de déplacement

Le réseau routier autour du projet est principalement constitué de routes secondaires et locales. Les grands axes les plus proches (N12 et N164) sont à l'extrémité de l'aire éloignée pour le volet paysage. Le territoire est peu concerné par le réseau ferré : seules la gare de Plestan et la liaison Paris-Montparnasse bordent la limite de l'aire éloignée. La gare n'est desservie que par les TER de Bretagne mais elle accueille une activité de fret importante. Aucune voie navigable n'est située sur le territoire d'étude. Dans l'aire rapprochée, ne sont présentes que la D6 et de petites routes de desserte locale.

Depuis les *petites routes* de l'aire rapprochée, **le parc de Trébry est souvent visible, en hauteur**, depuis le nord-est, notamment depuis la route d'accès au Mont Bel Air. Il est visible très ponctuellement depuis l'ouest, sur les points les plus hauts et les plus dégagés des axes de déplacement. Il existe peu de lieux où les parcs de Trébry, de St-Gouéno et/ou de St-Gouéno/St-Jacut-du-Mené sont visibles en même temps.

Voie secondaire la plus proche de la ZIP, la **D6** permet de relier Moncontour à Merdrignac et traverse les aires éloignée, intermédiaire et rapprochée. Au sud de Moncontour dans les parties nord des aires intermédiaire et rapprochée, la route traverse un paysage vallonné où alternent des vues fermées par le bocage et/ou le relief, et des vues ouvertes au niveau des grandes parcelles cultivées. Dans l'aire intermédiaire, elle est en direction de la ZIP, tandis qu'elle est parallèle à la ZIP dans l'aire rapprochée. Le Mont de Bel Air et son pylône de télécommunication y sont visibles ponctuellement. **Le parc de Trébry est masqué par la végétation et le relief jusqu'au croisement avec la route qui mène au Mont de Bel Air.** Les éoliennes s'insèrent sur la ligne de crête, en recul par rapport à la route. Les vues se referment après le hameau « Le Bréha » : le parc n'est plus visible depuis la route au sud de ce point, dans la partie sud de l'aire rapprochée.

La **D792** traverse le coin sud-est de l'aire intermédiaire, plus ou moins en direction du projet. Au-delà, elle relie la N12 à la N164 en traversant Plénée-Jugon. Dans sa partie nord-est, dans l'aire éloignée, les vues sont limitées par les nombreuses haies à ragosse. Le parc construit de Trébry est masqué. Les vues s'ouvrent davantage en direction de la ZIP **à la sortie du Gouray** dans l'aire intermédiaire. Les éoliennes existantes y sont visibles depuis les points les plus hauts de manière très ponctuelle. Elles sont masquées par la végétation aux alentours de Collinée. Le parc de Trébry n'est visible de manière ponctuelle qu'aux alentours du parc de St-Gouéno. Plus au sud, seuls les parcs de St-Gouéno et St-Gouéno/St-Jacut-du-Mené sont visibles depuis la route.

Tous les autres axes ne concernent que l'aire éloignée :

- > Les grands axes des N12 et N164 en limite de l'aire n'offrent aucune vue sur le parc de Trébry. Leur sensibilité est nulle.
- > La **D14** est localisée à l'est de la ZIP, dans l'aire éloignée. Bien que le parc éolien ne soit jamais dans l'axe de la route, il est fréquemment visible sur le **tronçon Penguily-le Gouray** où les vues ouvertes sont plus longues et plus larges que sur les autres axes routiers.
- > La **D765** et la **D768** sont deux routes traversent des paysages relativement plats mais très bocagers au nord-est de Moncontour. **Quelques vues lointaines s'ouvrent sur les points les plus hauts au nord-est de Moncontour.** Il est alors possible de distinguer le parc de Trébry en arrière-plan. A l'arrivée sur Moncontour, le relief devient plus marqué et les vues sont très courtes. Le parc n'est pas visible sur le tronçon Moncontour-La Motte.
- > La **D44** traverse le plateau, à des altitudes plus basses que les reliefs entourant Moncontour. Le parc n'est pas visible depuis cet axe routier.

Ainsi, la sensibilité est **localement forte** sur la route du Mont de Bel Air et sur la D6 dans l'aire rapprochée, **modérée** pour la D792 et la D14 à l'est du projet et **faible à très localement modérée** pour les D765 et D768. Les autres axes de transport ne sont pas sensibles au projet.

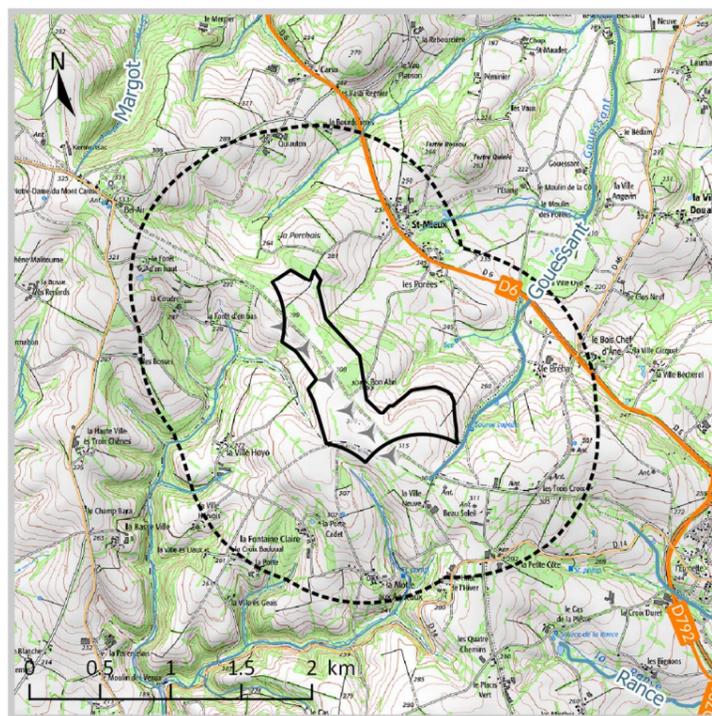


Source : EnviroScop, 2017

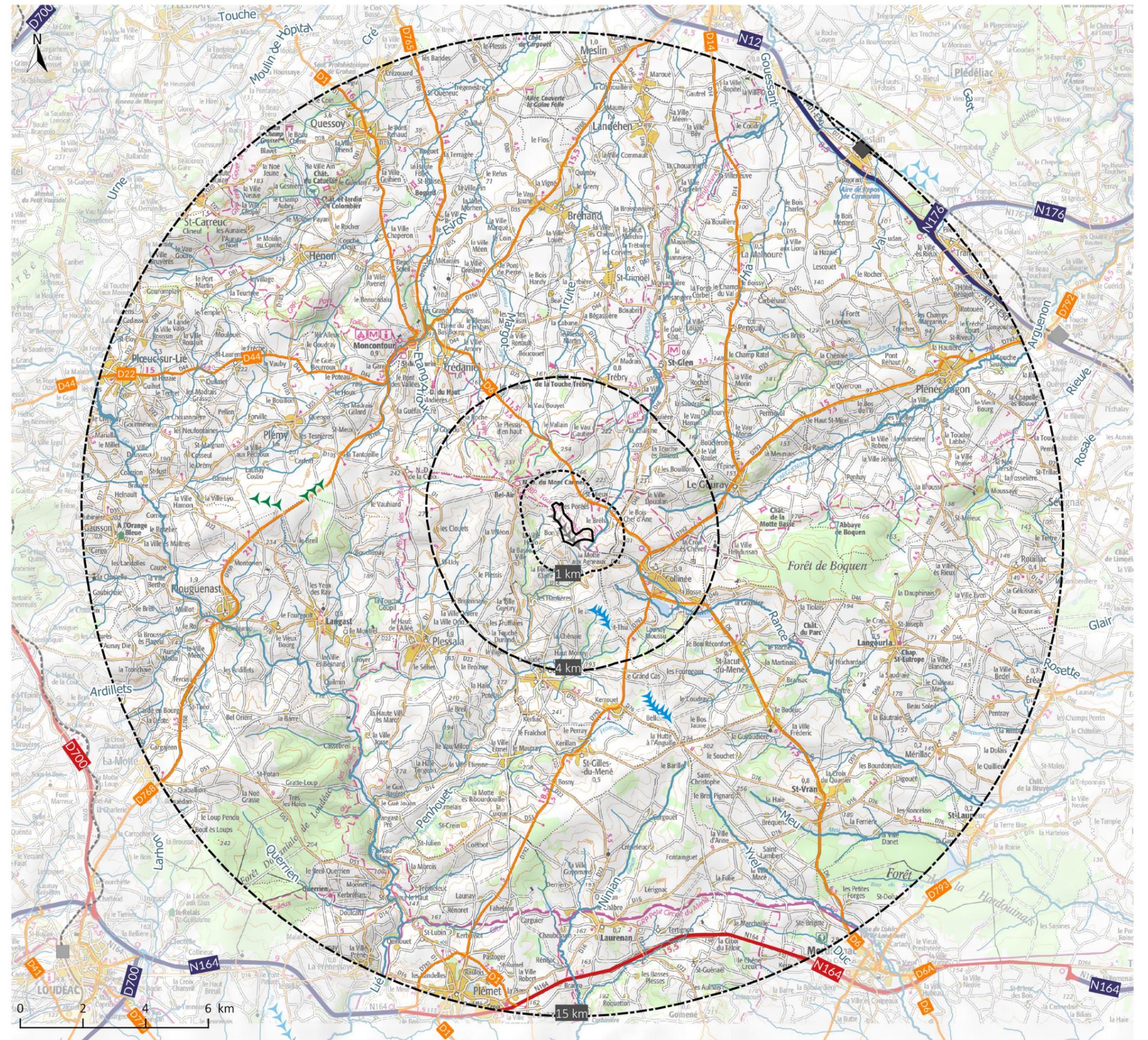
Figure 52 des vues depuis les axes de déplacement autour du projet

Sources : IGN BDAI 75, IGN Scan 100, Admin Express, Routes500 GéoBretagne.

Carte 17 des infrastructures de transport autour du projet



Projet	Hydrographie
ZIP	Rivière principale
Aires d'études	Cours d'eau secondaire
Aire rapprochée	Chemin de fer
Aire intermédiaire	Gare de fret
Aire éloignée	Gare de voyageurs et de fret
Masque (distance > 15 km)	Voie ferrée
Parc éolien	Réseau routier
Autorisé et construit	Autoroute
Autorisé, non construit	Desserte principale
A démanteler	Desserte secondaire
	Route locale



B.VII-3. Synthèse des sensibilités liées aux paysages du quotidien

L'habitat du territoire d'étude est de type dispersé, avec de nombreux hameaux et fermes isolées et quelques villages de taille plus ou moins importante. Les vues depuis ces zones résidentielles sont très diversifiées, car elles se positionnent tant en flanc de coteau qu'en fond de vallon que sur des zones plus planes, dans des zones bocagères ou cultivées. Ainsi, sur les 14 hameaux situés dans l'aire rapprochée, seuls 8 présentent des vues en direction de la ZIP et le parc existant. Leur sensibilité est **forte** pour les hameaux situés au milieu de champs ouverts (« Beau soleil », « Ville Neuve » et « Fontaine Claire ») et **modérée** pour les zones résidentielles de bocage peu dense (« Saint-Mieux », « Le Bréha », « Ville Hoyo », « Les Porées » et « Quiauton »).

Les villages sont situés plus loin de la ZIP, dans l'aire intermédiaire ou au-delà. Ils s'insèrent dans un cadre très arboré ou très vallonné : il y a peu de vue en direction du projet. Trébry et Collinée présentent des vues ponctuellement ouvertes où le parc existant est visible : la sensibilité, du fait de l'éloignement, est **modérée** pour ces vues.

Concernant les silhouettes de bourg, seuls le Gouray et Saint-Glen présentent des situations de vue simultanée avec le parc existant, le relief ou la bâti masquant les covisibilités pour Trébry et Collinée.

Pour la scénographie des vues depuis les axes de transport, les routes les plus proches sont des dessertes locales en-dehors de la D6. Sur celle-ci, le tronçon le plus proche de la ZIP présente des vues sur le parc existant. Il s'agira de conserver, dans le cadre du nouveau projet, la cohérence des vues depuis cet axe. La route menant du Mont Bel Air à Trébry présente la même sensibilité.

Dans les autres aires d'études, les vues sur le parc existant sont ponctuelles et sont situées principalement au nord et à l'est de la ZIP, sur la D14, la D765 et la D768.

Nom	Type	Intérêt	Environnement	Enjeux de visibilité	Enjeux de covisibilité	Distance à la ZIP	Sensibilité de visibilité	Sensibilité de covisibilité
Troix Croix	Lieux de vie	Hameau	Colline au bocage dense	Faible	Nul	0,4 km	Faible	Nulle
Saint-Mieux	Lieux de vie	Hameau	Vallée cultivée et arborée	Modéré	Nul	0,5 km	Modérée	Nulle
Beau Soleil et Ville neuve	Lieux de vie	Hameau	Colline cultivée	Fort	Nul	0,5 km	Forte	Nulle
Le Bréha	Lieux de vie	Hameau	Vallée arborée et cultivée	Faible	Nul	0,6 km	Modérée	Nulle
Fontaine Claire	Lieux de vie	Hameau	Colline boisée et cultivée	Fort	Nul	0,6 km	Localement forte	Nulle
Ville Hoyo	Lieux de vie	Hameau	Colline bocagère et cultivée	Modéré	Nul	0,6 km	Modérée	Nulle
Forêt d'en bas	Lieux de vie	Hameau	Colline au bocage dense	Faible	Nul	0,6 km	Faible	Nulle
Les Porées	Lieux de vie	Hameau	Vallée cultivée et arborée	Modéré	Nul	0,7 km	Modérée	Nulle
Motte aux Agneaux	Lieux de vie	Hameau	Vallon bocager et boisé	Modéré	Nul	0,7 km	Faible	Nulle
Quiauton	Lieux de vie	Hameau	Colline cultivée	Modéré	Nul	0,8 km	Modérée	Nulle
Bois Chef d'Âne	Lieux de vie	Hameau	Vallée boisée	Faible	Nul	0,8 km	Faible	Nulle
Forêt d'en haut	Lieux de vie	Hameau	Colline bocagère	Faible	Nul	0,9 km	Faible	Nulle
Forêt d'en haut	Lieux de vie	Hameau	Colline au bocage dense	Faible	Nul	0,9 km	Faible	Nulle
Collinée	Lieux de vie	Village	Village de colline boisée et arborée	Faible	Faible	1,7 km	Localement modérée	Nulle
Trébry	Lieux de vie	Village	Village de vallon bocager	Modéré	Faible	3,9 km	Localement modérée	Faible
Saint-Gouéno	Lieux de vie	Village	Village de colline arborée	Modéré	Modéré	4,5 km	Faible	Nulle
Le Gouray	Lieux de vie	Village	Village sur une colline cultivée et boisée	Fort	Fort	4,6 km	Localement modérée	Localement modérée
Saint-Glen	Lieux de vie	Village	Village au milieu des cultures	Fort	Fort	4,9 km	Faible	Localement modérée
D6	Déplacement	Liaison régionale	Collines et vallées cultivées, bocagères ou boisées	Fort	Nul	0,6 km	Localement forte	Nulle
Route du Mont Bel Air	Déplacement	Petite route	Cultures et bocage	Fort	Nul	1,1 km	Forte	Nulle
D792	Déplacement	Liaison régionale	Collines et vallées cultivées, bocagères ou boisées	Modéré	Nul	1,7 km	Modérée	Nulle
D1	Déplacement	Petite route	Cultures et bocage	Modéré	Nul	3,5 km	Localement modérée	Nulle
D14	Déplacement	Liaison régionale	Cultures et zones bâties	Fort	Nul	4,5 km	Modérée	Nulle
D44	Déplacement	Liaison régionale	Bocage dense et vallon	Modéré	Nul	5,6 km	Faible	Nulle
D768	Déplacement	Liaison régionale	Cultures et zones bâties	Fort	Nul	6,0 km	Localement modérée	Nulle
D765	Déplacement	Liaison régionale	Cultures et zones bâties	Fort	Nul	6,8 km	Localement modérée	Nulle
N164	Déplacement	Liaison principale	Collines	Fort	Nul	12,9 km	Faible	Nulle
N12	Déplacement	Liaison principale	Route encaissée et arborée	Modéré	Nul	14,1 km	Faible	Nulle

Figure 53 du tableau de synthèse concernant les paysages du quotidien

B.VIII. PATRIMOINE

Autour de la ZIP, le patrimoine est mis en exergue par des protections :

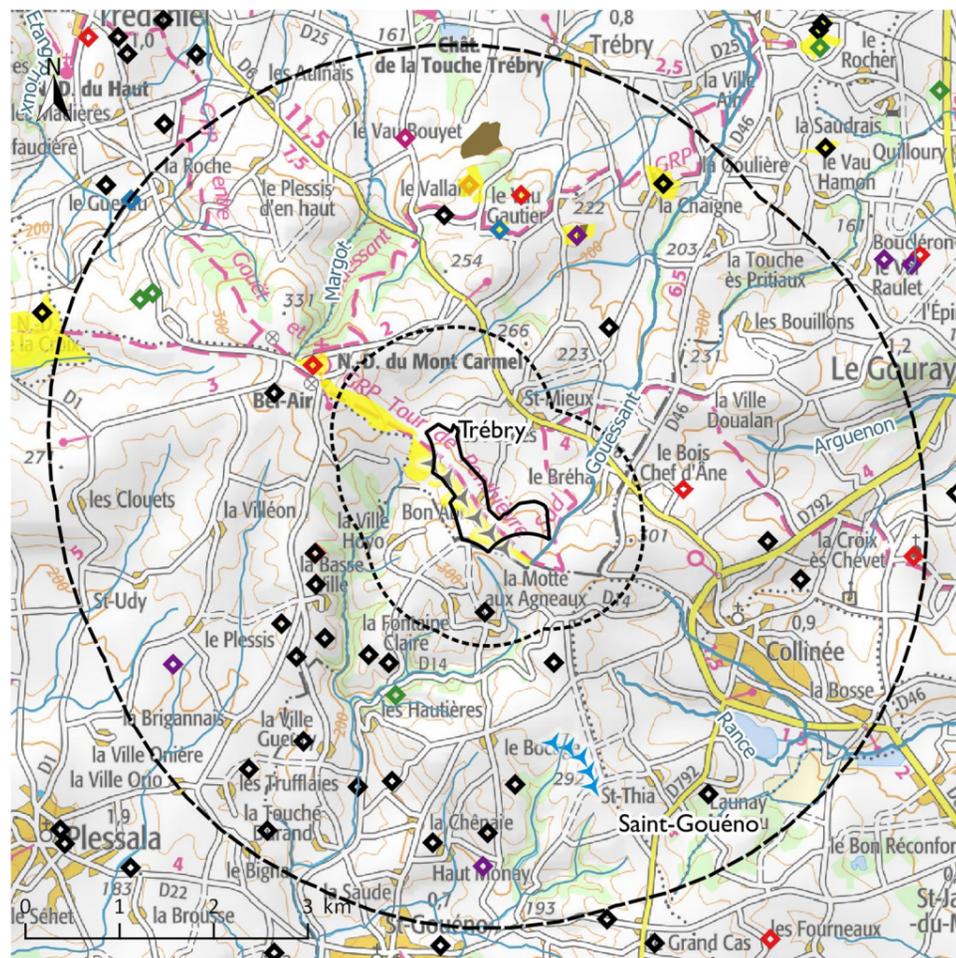
- > 39 monuments historiques (MH),
- > 3 sites Loi 1930 (2 sites inscrits et 1 site classé),
- > 1 site patrimonial remarquable (SPR).

Aucun site du Patrimoine Mondial de l'UNESCO n'est situé dans le territoire d'étude et ses alentours.

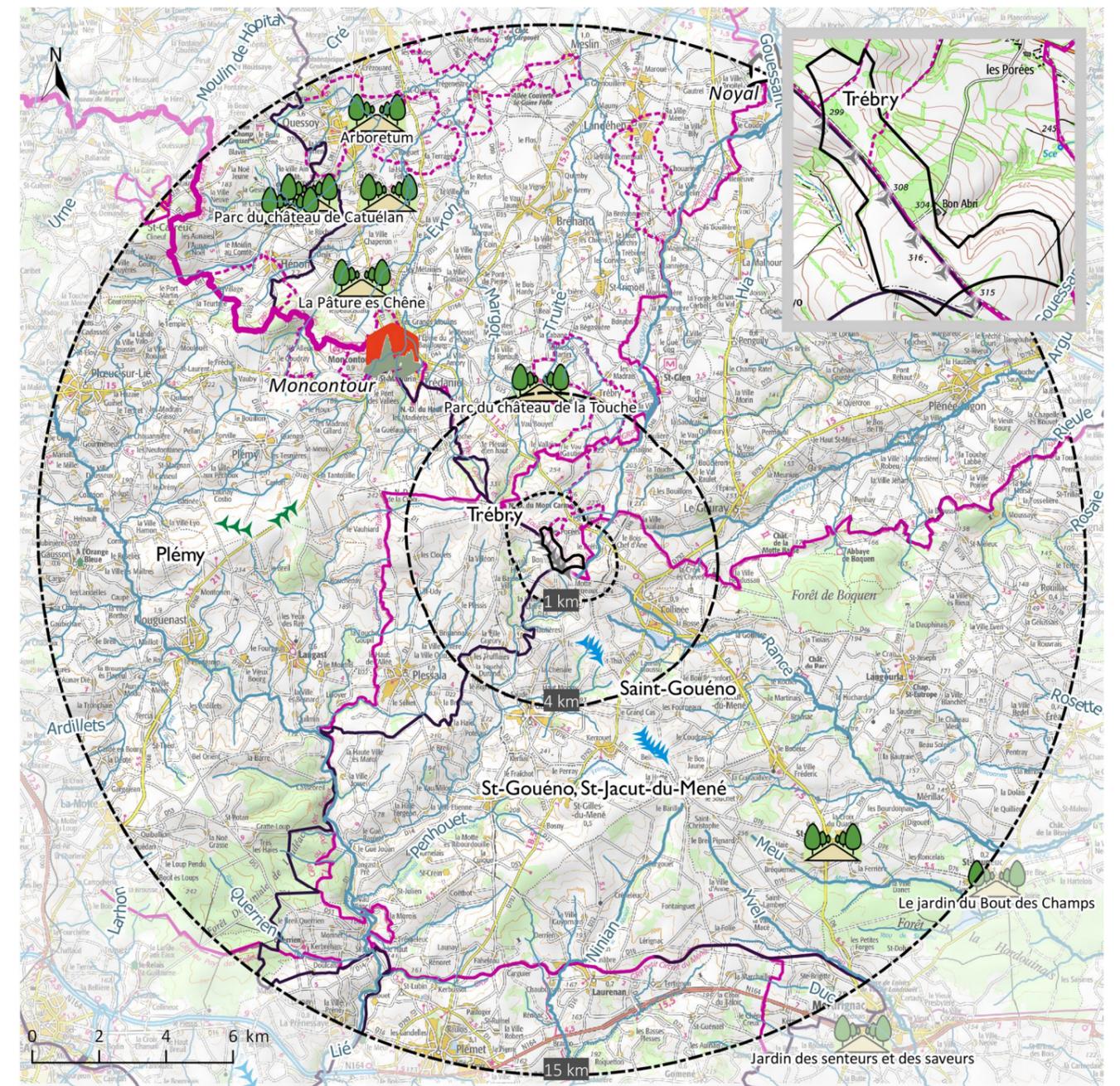
Des chemins de découverte du territoire et des sites touristiques sont également présents sur le territoire d'étude :

- > Aucun chemin de grande randonnée de type GR,
- > 6 chemins de randonnée de type Grande Randonnée de Pays ou Petite Randonnée,
- > 1 commune labellisée « Plus Beau Village de France » et « Petite Cité de Caractère (Moncontour),
- > 7 parcs ou jardins de Bretagne.

Le projet se situe sur une zone de présomption de prescription archéologique. Aucun vestige connu n'est localisé dans la ZIP ; le plus proche étant situé en limite sud de l'aire rapprochée.

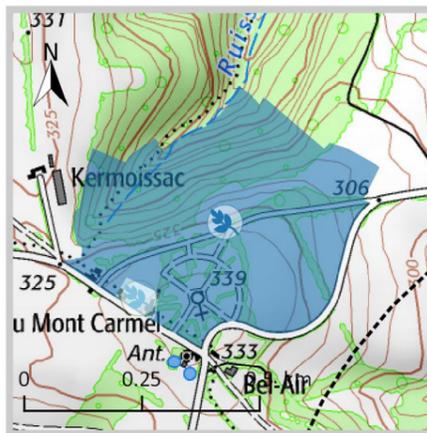
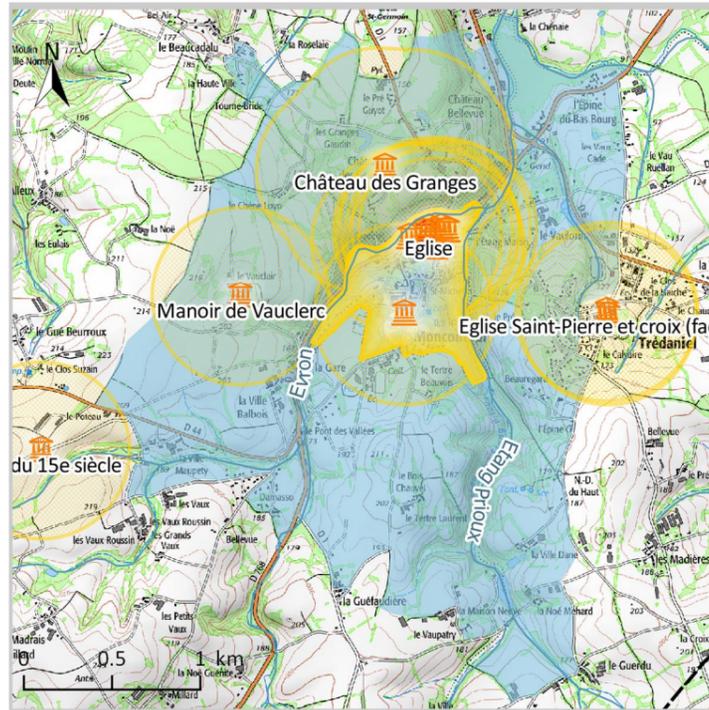


Sources : IGN Scan 100, IGN BDAlti 75, BD Carthage, GéoBretagne,
Carte 18 des vestiges archéologiques connus ou supposés autour du projet.



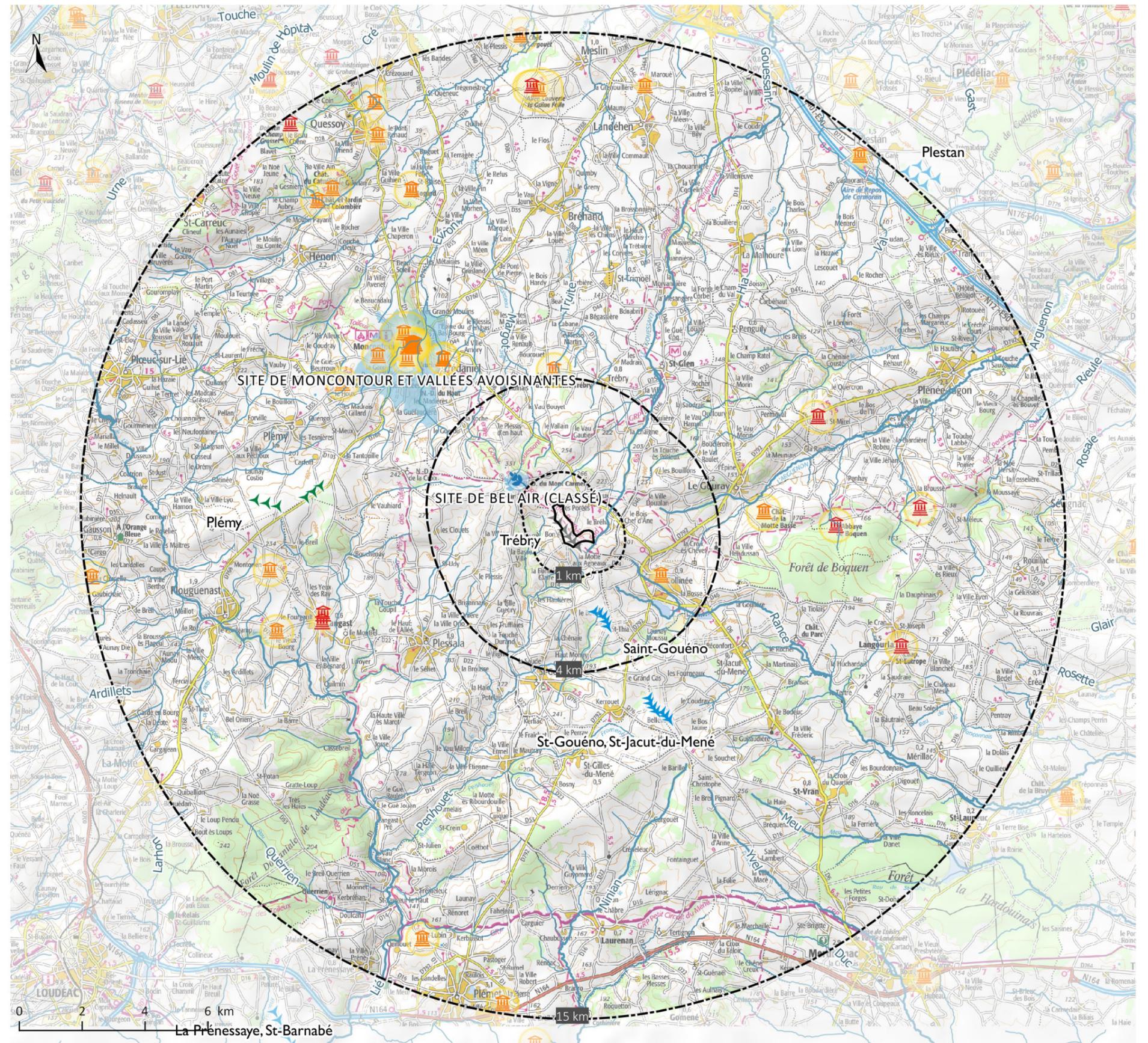
Sources : IGN Scan 100, IGN BDAlti 75, BD Carthage, GéoBretagne,
Carte 19 des sites touristiques autour du projet.

Sources : IGN Scan 100, IGN BDAI 75, BD Carthage, GéoBretagne
 Carte 20 du patrimoine autour du projet.



- Projet**
- ZIP
- Aires d'études**
- Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
 - Masque (distance > 15 km)
- Parc éolien**
- Autorisé et construit
 - Autorisé, non construit
 - A démanteler
- Monument Historique**
- MH classé
 - MH inscrit
 - Servitude liée aux MH

- Zone de protection patrimoniale**
- Site patrimonial remarquable
- Sites loi 1930**
- Classé
 - Inscrit
- Hydrographie**
- Rivière principale
 - Cours d'eau secondaire



B.VIII-1. Monuments historiques

Il n'y a pas de Monument historique (MH) dans l'aire **rapprochée (ZIP <1 km)**, un seul dans l'aire intermédiaire (ZIP <4 km).



MAISON A PORTE A FRONTON, LE MENE

Cette ancienne maison est localisée sur la Grand Place de Collinée. Située à l'intérieur du village, dans une rue densément bâtie, l'édifice bénéficie d'une légère percée visuelle dans l'axe de la rue : il existe un **enjeu de visibilité pour les vues dirigées vers le sud-est**. Le monument n'est pas perceptible depuis l'extérieur du village (pas d'enjeu de covisibilité).

ZIP à 2,3 km au nord-ouest (aire **intermédiaire**) : sensibilité de visibilité et de covisibilité **nulle** au projet.



CHATEAU DE LA TOUCHE ET SON ENCEINTE, TREBRY

Ce château-fort datant du 16^{ème} siècle est situé à Trébry. Il est situé dans un écrin boisé, avec une percée visuelle assez large en direction du nord/nord-est. Il existe ainsi un **enjeu de visibilité** dans cette direction. Masqué par les bois qui l'entourent, le château n'est pas perceptible dans le paysage : il n'y a pas d'enjeu de covisibilité.

ZIP à 4,2 km au sud (aire **éloignée**) : sensibilité de visibilité et de covisibilité **nulle** au projet.



CHATEAU DE LA MOTTE-BASSE, LE MENE

Situé dans un cadre champêtre, le château de la Motte-Basse est une ancienne place forte médiévale. Les bâtiments et leurs abords ont été fortement remaniés aux 18^{ème} et 19^{ème} siècles. Du fait de son orientation nord-est/sud-ouest, le château présente des vues dans ces deux directions (**enjeu de visibilité**). Les vues sont plus courtes vers le sud-ouest. Le château, situé sur un point bas et entouré de boisements, ne présente pas d'enjeu de covisibilité.

ZIP à 5,4 km à l'ouest (aire **éloignée**) : sensibilité de visibilité **faible** au projet, sensibilité de covisibilité **nulle**.



EGLISE ST-PIERRE ET SA CROIX, TREDANIEL

La croix et la façade sud de l'église de Trédaniel datent du 16^{ème} siècle. Elles se font face et sont situées dans un cadre fermé (cours arboré). Il n'y a donc pas d'enjeu de visibilité ou de covisibilité.

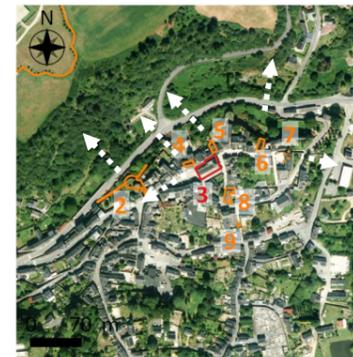
ZIP à 5,9 km au sud-est (aire **éloignée**) : sensibilité de visibilité et de covisibilité **nulle** au projet.



EDIFICES DE MONCONTOUR

L'hôtel particulier Veillet-Dufrêche [1] date du 18^{ème} siècle est en retrait d'un belvédère situé à Moncontour : il y a donc un **enjeu de visibilité en direction de l'est**. Le parc situé de l'autre côté du bâtiment peut permettre **des vues en direction de l'ouest**, bien que des arbres viennent filtrer les perceptions. Il est sans enjeu aux covisibilités.

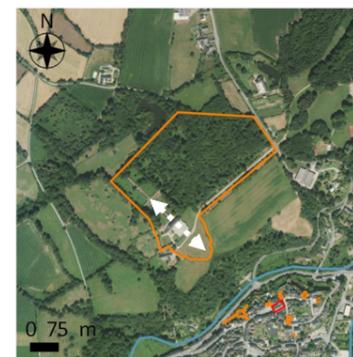
La Tour Mognet [2] est un ancien édifice défensif du 15^{ème} qui surplombe la petite vallée située au nord du bourg. Ce monument est privé et n'accueille pas de public. L'enjeu de visibilité est donc faible.



L'église [3] est localisée au niveau d'une place avec une percée visuelle en direction de l'est et une seconde vers le sud. Ces **percées visuelles sont très cadrées** par le bâti dense du centre-bourg. L'hôtel de Clézieux [4], le presbytère [5], maison à fronton [6] et l'hôtel Kerjégu [7], situés en limite d'urbanisation, présentent des **vues vers le nord** pour les deux premiers et vers **l'est** pour le troisième. Tous ces édifices sont situés en position de promontoire et sont visibles au nord ou à l'est du village : **ils présentent donc un enjeu de covisibilité**, notamment pour les vues depuis l'est (1 et 7) et depuis le nord (2 à 5).

Les maisons 16^{ème} et 17^{ème} [8] ainsi que la porte du faubourg St-Jean [9] sont situées à l'intérieur du bourg et ne présentent ni d'enjeu de visibilité, ni de covisibilité.

Le parc existant n'est pas visible depuis les monuments de Moncontour et leurs alentours. ZIP entre 6,6 et 6,9 km au sud-est (aire **éloignée**) : sensibilité de visibilité et de covisibilité **nulle à faible** au projet selon les édifices



CHATEAU DES GRANGES, HENON

Le château des Granges, situé à Hénon, a longtemps été le siège d'une des plus importantes seigneuries de la région. La forteresse médiévale a été transformée au 18^{ème} siècle en demeure de style classique. Le jardin aurait été créé par Le Nôtre. Le château se situe ainsi dans une large perspective, ce qui induit un **enjeu de visibilité**, notamment pour les **vues orientées nord-ouest/sud-est**. L'**enjeu de covisibilité concerne les vues depuis le sud-est**.

ZIP à 7,1 km au sud-est (aire **éloignée**) : sensibilité de visibilité **faible** au projet, **nulle** pour les covisibilités.

Le parc existant n'est pas visible depuis Moncontour et le château des Granges.



PORTE DU MANOIR DE VAUCLERC, PLEMY

Situé à Plémy, le manoir de Vauclerc présente une porte ancienne datant du 16^{ème} siècle. Située dans la cours du manoir, ce MH ne présente pas d'enjeu concernant l'éolien.

ZIP à 7,3 km au sud-est (aire **éloignée**) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilités et covisibilités.



ABBAYE DE BOQUEN, PLENEE-JUGON

Cette ancienne abbaye du 12^{ème} siècle est localisée à Plénée-Jugon. Il s'agit aujourd'hui d'un bâtiment communautaire, utilisé pour des séminaires et des retraites. Située au milieu des bois, l'abbaye ne présente des enjeux de visibilité que pour les éoliennes situées à proximité immédiate. Le clocher, qui dépasse de la canopée, présente un **enjeu de covisibilité**.

Le parc existant est visible depuis la route d'accès à l'abbaye.

ZIP à 7,7 km à l'ouest (aire éloignée) : sensibilité de covisibilité **faible** à **localement modérée** au projet, **nulle** pour les visibilités.



CROIX DITE DE « LA BELLE PLACE », PLEMY

Située au sud-ouest de Plémy, dans un paysage ouvert, cette croix du 15^{ème} siècle présente un **enjeu de visibilité**. Du fait de sa taille, elle n'est pas visible de loin : il n'y a pas d'enjeu de covisibilité.

ZIP à 7,7 km à l'est (aire éloignée) : sensibilité **faible** au projet pour les visibilités et les covisibilités.

Le parc existant n'est pas visible depuis la croix.



CHAPELLE SAINT-JEAN ET EGLISE, LANGAST

Ces deux édifices sont localisés à Langast. La **chapelle**, située sur un espace dégagé sur un point haut, présente un enjeu de **visibilité et de covisibilité**. Les vues les plus ouvertes sont dirigées vers le nord. L'église est située dans le bourg. Les vues vers l'extérieur sont **limitées à une percée visuelle dirigée vers le sud**. Le monument est situé sur un point bas, dans un environnement arboré : les enjeux de covisibilité sont réduits.

Le parc construit est visible depuis le cimetière de la chapelle.

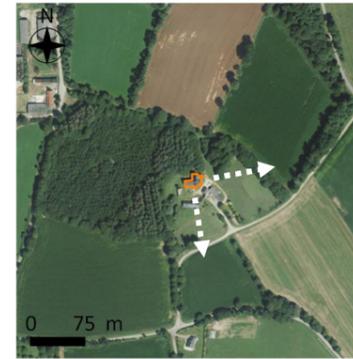
ZIP à 7,9 et 8 km à l'est (aire éloignée) : sensibilité **faible** (visibilité) à **localement modérée** (visibilité) pour la chapelle et **nulle** pour l'église (visibilité et covisibilité).



DEUX MENHIRS, PLENEE-JUGON

Ces deux menhirs sont situés à Plénée-Jugon. Le premier, localisé dans un bosquet, ne présente pas d'enjeu. Le second, situé au milieu d'un champ, présente un **enjeu de visibilité pour un parc proche**.

ZIP à 8 km à l'ouest (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilités et les covisibilités.



MANOIR DE LA TOUCHE-BRANDINEUF, PLOUGUENAST

Ce manoir de Plouguenast date du 16^{ème} siècle et peut être ouvert ponctuellement au public. Il présente des vues ouvertes en direction du sud et est adossé à un boisement au nord, ce qui induit un **enjeu de visibilité en direction du sud et de l'est**. L'édifice est situé sur un point haut. Il existe un enjeu de **covisibilité pour les vues au sud du monument** pour lesquelles le manoir est bien visible.

Le parc existant est visible depuis la route d'accès au manoir.

ZIP à 9,2 km à l'est (aire éloignée) : sensibilité de visibilité **modérée** au projet.

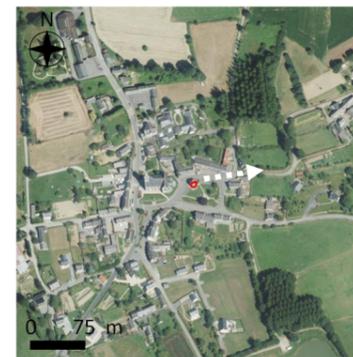


EGLISE DU VIEUX-BOURG, PLOUGUENAST

Cette église de Plouguenast est encadrée par une trame arborée haute, au nord et à l'est, et par le bâti continu du village au sud et à l'ouest. Ainsi, malgré l'isolement relatif de l'édifice, la campagne environnante n'est pas perceptible depuis celui-ci. Le clocher peut être perceptible ponctuellement à l'extérieur du bourg : il y a donc un **enjeu de covisibilité**.

Le parc existant n'est pas visible depuis les alentours du Vieux-Bourg

ZIP à 9,5 km au nord-ouest (aire éloignée) : sensibilité de covisibilité **faible** au projet, **nulle** pour les visibilités.



ANCIENNE EGLISE, LE MENE

Cette église datant du 16^{ème} est localisée dans le village de Langourla. Il ne subsiste aujourd'hui qu'une tour orthogonale fortifiée. Celle-ci s'élève au milieu d'une place dégagée, avec des vues ouvertes en direction de l'est : il y a donc un **enjeu de visibilité**. Du fait de la proximité du monument avec l'église actuelle, les **enjeux de covisibilité se limitent aux vues localisées à l'est** du village.

ZIP à 10,3 km au nord-ouest (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilités et les covisibilités.



ALLEE COUVERTE DE LA ROCHE AUX FEES, PLENEE-JUGON

Ce monolithe du Néolithique, localisé à Plénée-Jugon, se situe dans un bosquet peu dense. Les vues vers la campagne environnantes sont limitées et partielles. L'enjeu concernant ce monument est faible.

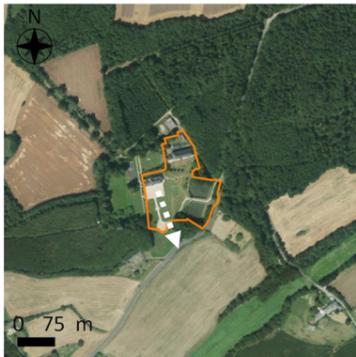
ZIP à 10,4 km au nord (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilités et les covisibilités.



CHATEAU DE BOGARD, QUESSOY

Ce monument est ouvert au public. C'est un château de l'époque moderne situé sur une percée visuelle est/ouest : il y a un **enjeu de visibilité** pour cette orientation. Les communs, situés au sud de la demeure principale, sont situés dans une cour close, sans vue vers l'extérieur. Le **parc boisé limite grandement les vues sur le château**, qui se situent à la limite ouest de la percée visuelle.

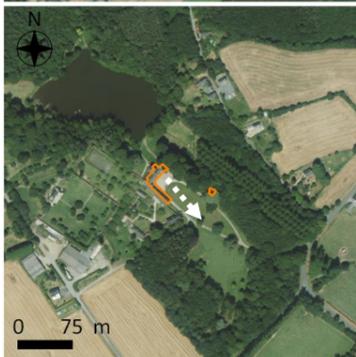
ZIP à 10,9 km au sud-est (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilités.



CHATEAU DE CATUELAN, HENON

Ce château du 18^{ème} est localisé sur la commune d'Hénon. Il est situé au centre d'un parc peu arboré, sur un point haut : les **enjeux de visibilité et de covisibilité sont importants au sud** de cet édifice. Les autres perceptions sont limitées par l'imposant domaine forestier qui borde le parc au nord, à l'est et à l'ouest.

ZIP à 12,2 km au sud-est (aire éloignée) : sensibilité de visibilité **modérée** au projet, **nulle** pour les covisibilités.



MANOIR DU COLOMBIER, HENON

Les deux ailes de ce manoir d'Hénon encadrent un jardin à la française lui-même délimité par une forêt. Les **vues orientées vers le sud** sont les plus ouvertes. Le château est peu perceptible depuis les alentours : il est masqué par son environnement très arboré. L'enjeu concerne donc les vues sur des **parcs proches**.

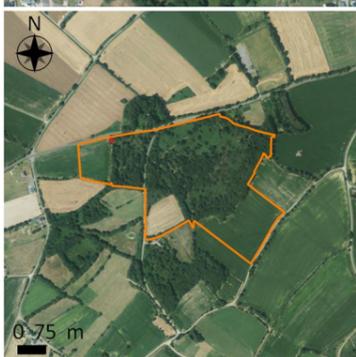
ZIP à 12,2 km au sud-est (aire éloignée) : sensibilité de visibilité **faible** au projet, **nulle** pour les covisibilités.



MANOIR DE LA FONTAINE SAINT PERE, QUESSOY

Ce domaine du 18^{ème} siècle est situé à Quessoy. Le manoir est localisé dans un espace urbanisé et arboré. Les **vues les plus ouvertes sont dirigées vers le nord-est**. L'édifice et le domaine sont peu visibles dans le paysage et ne présentent pas d'enjeu de covisibilité.

ZIP à 12,9 km au sud-est (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilités.



ENSEMBLE MEGALITHIQUE DE LA LANDE DU GRAS, LAMBALLE

Ce site du néolithique localisé à Lamballe est constitué d'un ensemble de mégalithes éparpillés sur un large périmètre de cultures et de forêts. La plupart des pierres levées se situent dans les boisements. Ce monument présente peu d'enjeu vis-à-vis de l'éolien.

ZIP à 13,3 km au sud (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilités.



CHAPELLE SAINT-LUBIN ET CALVAIRE, LES MOULINS

Situés dans le tissu urbanisé des Moulins, les deux monuments n'ont pas de visibilité sur l'extérieur du village. Le clocher de la chapelle est perceptible de manière ponctuel depuis la campagne environnante : il existe un **enjeu de covisibilité** pour cet édifice au nord, pour les vues en direction du sud.

ZIP à 13,3 km au nord (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilités.



CROIX SCULPTEE, LAMBALLE

Cette croix est localisée à Lamballe, sur une place de village. Elle présente un **enjeu réduit de visibilité en direction de l'ouest**.

ZIP à 13,6 km au sud (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilités.



MANOIR DE LA ROCHEROUSSE, QUESSOY

Ce monument du 16^{ème} et 17^{ème} siècle, localisé à Quessoy, a été remanié au 19^{ème} siècle. Inséré dans un parc boisé, ce manoir présente peu d'enjeu de visibilité, sauf pour les vues nord-est/sud-est. Depuis les vues extérieures au domaine, les bâtiments sont masqués par les arbres : il n'y a donc pas d'enjeu de covisibilité.

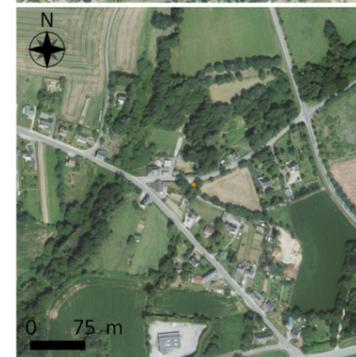
ZIP à 13,9 km au sud (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilités.



CROIX DU CIMETIERE, PLESTAN

Ce monument de Plestan est situé en position dominante, dans un square localisé à l'arrière de l'église. Il présente un **enjeu réduit de visibilité en direction du sud**.

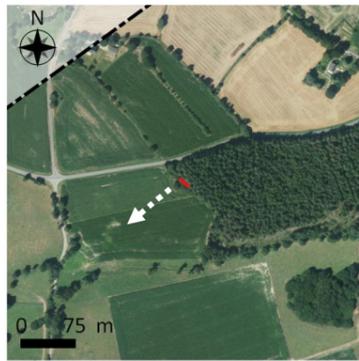
ZIP à 14,6 km au sud-ouest (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilités.



CROIX DE CHEMIN DU 17EME SIECLE, LES MOULINS

Cette petite croix des Moulins est située dans un cadre arboré dense. Elle ne présente pas d'enjeu.

ZIP à 14,7 km au nord-est (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilités.



DOLMEN DU CHAMP-GROSSET, QUESSOY

Ce dolmen de Quessoy est situé en bordure de forêt. L'enjeu pour l'éolien ne concerne que les vues en direction de l'ouest.

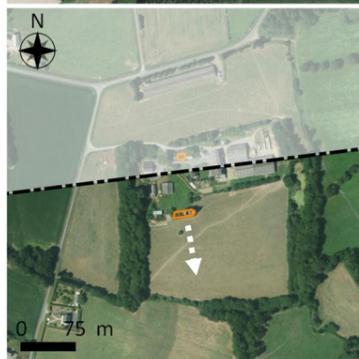
ZIP à 14,7 km au sud-est (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilitées.



CHAPELLE SAINT-NICOLAS, GAUSSON

Ce petit édifice de Gausson est situé dans un hameau arboré. La chapelle n'ayant pas de clocher, elle est peu perceptible depuis la campagne environnante : il n'y a pas d'enjeu.

ZIP à 14,8 km à l'est (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilitées.



CHATEAU DE CARGOUËT, LAMBALLE

Cet édifice ruiné du 17^{ème} siècle est situé à Lamballe. Bien que situé dans un parc entouré de boisements, il présente un **enjeu de visibilité** en direction du sud pour des **parcs proches**. Il est peu perceptible depuis la campagne environnante et ne présente pas d'enjeu de covisibilité.

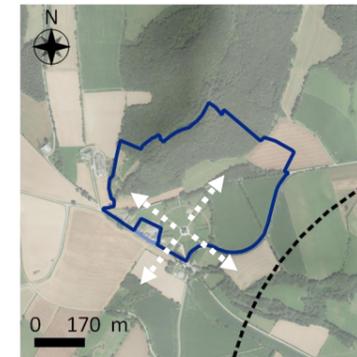
ZIP à 14,9 km au sud (aire éloignée) : sensibilité **nulle** au projet pour les visibilitées et les covisibilitées.



Source : EnviroScop, 2017

Figure 54 des vues depuis les alentours de Cargouët, le château de Catuelan et la chapelle de Bel Air

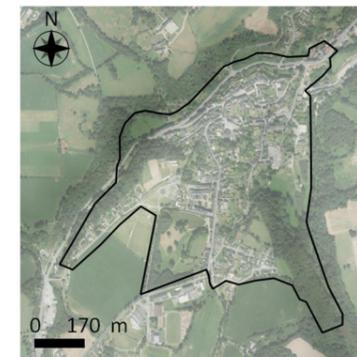
B.VIII-2. Inventaire des zones de protection patrimoniale



SITE CLASSE ET INSCRIT DE BEL AIR, TREBRY

Le **Mont Bel Air est le point culminant des Côtes d'Armor** d'où l'on peut découvrir le Penthièvre, la baie de Saint-Brieuc et la région de Loudéac. Lieu de culte celtique puis chrétien, le site s'articule autour d'une chapelle (N.-D.-du-Mt-de-Carmel) et d'allées plantées. Le site présente ainsi **des enjeux de visibilité et de covisibilité**.

ZIP à 1,4 km au sud-est (aire intermédiaire). Le parc construit est visible depuis la tour de la chapelle et en partie depuis l'allée orientée vers le sud-est. La sensibilité de visibilité est **localement forte** au projet (tour de la chapelle uniquement) et **faible** pour la covisibilité, le mont Bel Air masquant le parc construit au nord.



SITE PATRIMONIAL REMARQUABLE DE MONCONTOUR, SITE INSCRIT DE MONCONTOUR ET SES VALLEES

Au Moyen-Âge, la **cité fortifiée de Moncontour** avait pour rôle de défendre le Penthièvre grâce à sa position en promontoire et ses ouvrages défensifs. La commune possède aujourd'hui un centre ancien remarquable [A].

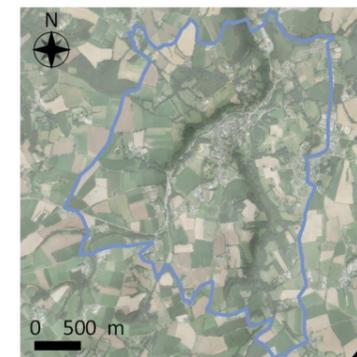
Les alentours de la cité médiévale de Moncontour, avec leur ambiance bucolique, présentent un fort intérêt paysager [B].

Ces protections présentent un **enjeu de visibilité et de covisibilité** (parcs proches en fond de vallée et parcs plus lointains sur les reliefs).

Le parc construit n'est toutefois pas visible depuis ces sites.

ZIP à 4,5 et 6 km au sud-est (aire éloignée) : sensibilité **faible** au projet.

Moncontour est un site patrimonial bénéficiant d'une forte reconnaissance : un photomontage sera réalisé depuis le site pour vérifier l'absence d'impact.



Source : EnviroScop, 2017

Figure 55 des vues depuis et sur Moncontour

Nom	Type	Intérêt	Environnement	Enjeux de visibilité	Enjeux de covisibilité	Distance à la ZIP	Sensibilité de visibilité	Sensibilité de covisibilité
Maison à porte à fronton à Le Mené	Patrimoine	MH inscrit	Centre de village	Modéré	Nul	2,4 km	Nulle	Nulle
Château de la Touche à Trébry	Patrimoine	MH inscrit	Vallée arborée	Faible	Nul	4,2 km	Nulle	Nulle
Château de la Motte-Basse à Le Mené	Patrimoine	MH inscrit	Parc arboré et boisé avec percée visuelle	Modéré	Nul	5,4 km	Faible	Nulle
Eglise Saint-Pierre et croix (croix) à Trédaniel	Patrimoine	MH inscrit	Centre de village	Faible	Nul	5,9 km	Nulle	Nulle
Hôtel Veillet-Dufrèche (ancien) à Moncontour	Patrimoine	MH inscrit	Limite de village médiéval en promontoire	Fort	Modéré	6,5 km	Faible	Nulle
Porte du Faubourg Saint-Jean à Moncontour	Patrimoine	MH inscrit	Centre de village médiéval en promontoire	Modéré	Nul	6,7 km	Faible	Nulle
Hôtel de Kerjégu (ancien) à Moncontour	Patrimoine	MH inscrit	Limite de village médiéval en promontoire	Fort	Modéré	6,8 km	Faible	Nulle
Maisons à Moncontour	Patrimoine	MH inscrit	Centre de village médiéval en promontoire	Faible	Nul	6,8 km	Nulle	Nulle
Presbytère à Moncontour	Patrimoine	MH inscrit	Limite de village médiéval en promontoire	Modéré	Modéré	6,8 km	Nulle	Nulle
Eglise à Moncontour	Patrimoine	MH classé	Centre de village médiéval en promontoire	Faible	Fort	6,8 km	Nulle	Faible
Maison à fronton à Moncontour	Patrimoine	MH inscrit	Centre de village médiéval en promontoire	Faible	Nul	6,8 km	Nulle	Nulle
Hôtel de Clézieux à Moncontour	Patrimoine	MH inscrit	Limite de village médiéval en promontoire	Fort	Modéré	6,9 km	Faible	Nulle
Tour Mognet à Moncontour	Patrimoine	MH inscrit	Limite de village médiéval en promontoire	Fort	Fort	6,9 km	Faible	Faible
Château des Granges à Hénon	Patrimoine	MH inscrit	Coteau boisé avec percée visuelle	Modéré	Modéré	7,1 km	Faible	Nulle
Porte du manoir de Vauclerc à Plémy	Patrimoine	MH inscrit	Parc arboré	Faible	Nul	7,3 km	Nulle	Nulle
Abbaye de Boquen à Plénée-Jugon	Patrimoine	MH classé	Collines boisées et cultivées	Faible	Modéré	7,7 km	Nulle	Localement modérée
Croix du 15e à Plémy	Patrimoine	MH inscrit	Talus de route dans un environnement cultivé	Modéré	Nul	7,7 km	Faible	Nulle
Chapelle Saint-Jean à Langast	Patrimoine	MH classé	Limite de village rural	Fort	Modéré	7,9 km	Localement modérée	Faible
Eglise à Langast	Patrimoine	MH classé	Centre de village de vallée	Faible	Modéré	8,0 km	Nulle	Nulle
Menhirs (deux) à Plénée-Jugon	Patrimoine	MH classé	Boisements et cultures	Modéré	Nul	8,0 km	Nulle	Nulle
Manoir de la Touche-Brandineuf à Plouguenast	Patrimoine	MH inscrit	Parc arboré avec percée visuelle	Modéré	Modéré	9,2 km	Modérée	Nulle
Eglise du Vieux-Bourg à Plouguenast	Patrimoine	MH inscrit	Centre de village rural	Faible	Faible	9,5 km	Nulle	Faible
Eglise (ancienne) à Le Mené	Patrimoine	MH classé	Centre de village rural (Langourla)	Modéré	Modéré	10,3 km	Nulle	Nulle
Allée couverte La Roche aux Fées à Plénée-Jugon	Patrimoine	MH classé	Bosquet dans une zone cultivée	Faible	Nul	10,4 km	Nulle	Nulle
Château de Bogard à Quessoy	Patrimoine	MH inscrit	Parc arboré avec percée visuelle	Modéré	Faible	10,9 km	Nulle	Nulle
Château de Catuelan à Hénon	Patrimoine	MH inscrit	Coteau boisé et cultivé orienté vers le sud	Fort	Fort	12,2 km	Modérée	Nulle
Manoir du Colombier à Hénon	Patrimoine	MH inscrit	Parc arboré	Faible	Faible	12,2 km	Faible	Nulle
Manoir de la Fontaine St Père, Quessoy	Patrimoine	MH inscrit	Village rural avec percée visuelle	Modéré	Nul	12,9 km	Nulle	Nulle
Ensemble mégalithique de la Lande du Gras à Lamballe	Patrimoine	MH classé	Boisement et landes	Faible	Nul	13,3 km	Nulle	Nulle
Chapelle Saint-Lubin et calvaire à Les Moulins	Patrimoine	MH inscrit	Centre de village rural	Faible	Modéré	13,3 km	Nulle	Nulle
Croix sculptée à Lamballe	Patrimoine	MH inscrit	Village rural avec percée visuelle	Modéré	Nul	13,6 km	Nulle	Nulle
Manoir de la Rocherousse à Quessoy	Patrimoine	MH inscrit	Parc arboré	Modéré	Modéré	13,9 km	Nulle	Nulle
Croix du cimetière à Plestan	Patrimoine	MH inscrit	Village rural avec percée visuelle	Modéré	Nul	14,6 km	Nulle	Nulle
Croix de chemin du 17e à Les Moulins	Patrimoine	MH inscrit	Zone rurale arborée	Faible	Nul	14,7 km	Nulle	Nulle
Dolmen du Champ-Grosset à Quessoy	Patrimoine	MH classé	Limite de forêt	Modéré	Nul	14,7 km	Nulle	Nulle
Chapelle Saint-Nicolas à Gausson	Patrimoine	MH inscrit	Hameau de vallée arborée	Faible	Nul	14,8 km	Nulle	Nulle
Château de Cargouët à Lamballe	Patrimoine	MH inscrit	Domaine agricole arboré	Modéré	Faible	14,9 km	Nulle	Nulle
Nom	Type	Intérêt	Environnement	Enjeux de visibilité	Enjeux de covisibilité	Distance à la ZIP	Sensibilité de visibilité	Sensibilité de covisibilité
ZPPAUP de Moncontour	Patrimoine	SPR	Village médiéval sur un promontoire	Fort	Fort	6,0 km	Faible	Faible
Site de Bel Air (classé)	Patrimoine	Site classé	Promontoire arboré	Fort	Modéré	1,1 km	Forte	Faible
Site de Bel Air (inscrit)	Patrimoine	Site inscrit	Promontoire arboré	Fort	Modéré	1,4 km	Forte	Faible
Moncontour et vallées avoisinantes	Patrimoine	Site inscrit	Vallée arborée	Modéré	Fort	4,5 km	Faible	Faible

Figure 56 du tableau de synthèse concernant le patrimoine protégé

B.VIII-3. Synthèse des sensibilités liées au patrimoine protégé

Les sites patrimoniaux se retrouvent de manière ponctuelle sur tout le territoire d'étude.

- > Le plus proche est le site inscrit et classé du Mont de Bel Air. La sensibilité (**forte**) concerne les **vues depuis la tour de la chapelle**, pour laquelle le parc existant est un élément structurant.
- > La Chapelle Saint-Jean à Langast, Manoir de la Touche-Brandineuf et Château de Catuelan présentent des percées visuelles en direction du projet. Ils ont une sensibilité aux visibilités, **modérées** par la distance.
- > L'Abbaye de Boquen à Plénée-Jugon émerge de la forêt depuis sa route d'accès : elle est sensible aux covisibilités très ponctuellement. Cette sensibilité est **modérée** par la **distance**.

Pour les autres sites patrimoniaux, la sensibilité est **faible** à **nulle**, le relief, la végétation et le bâti masquant les vues en direction du projet.

B.VIII-4. Itinéraires et sites touristiques

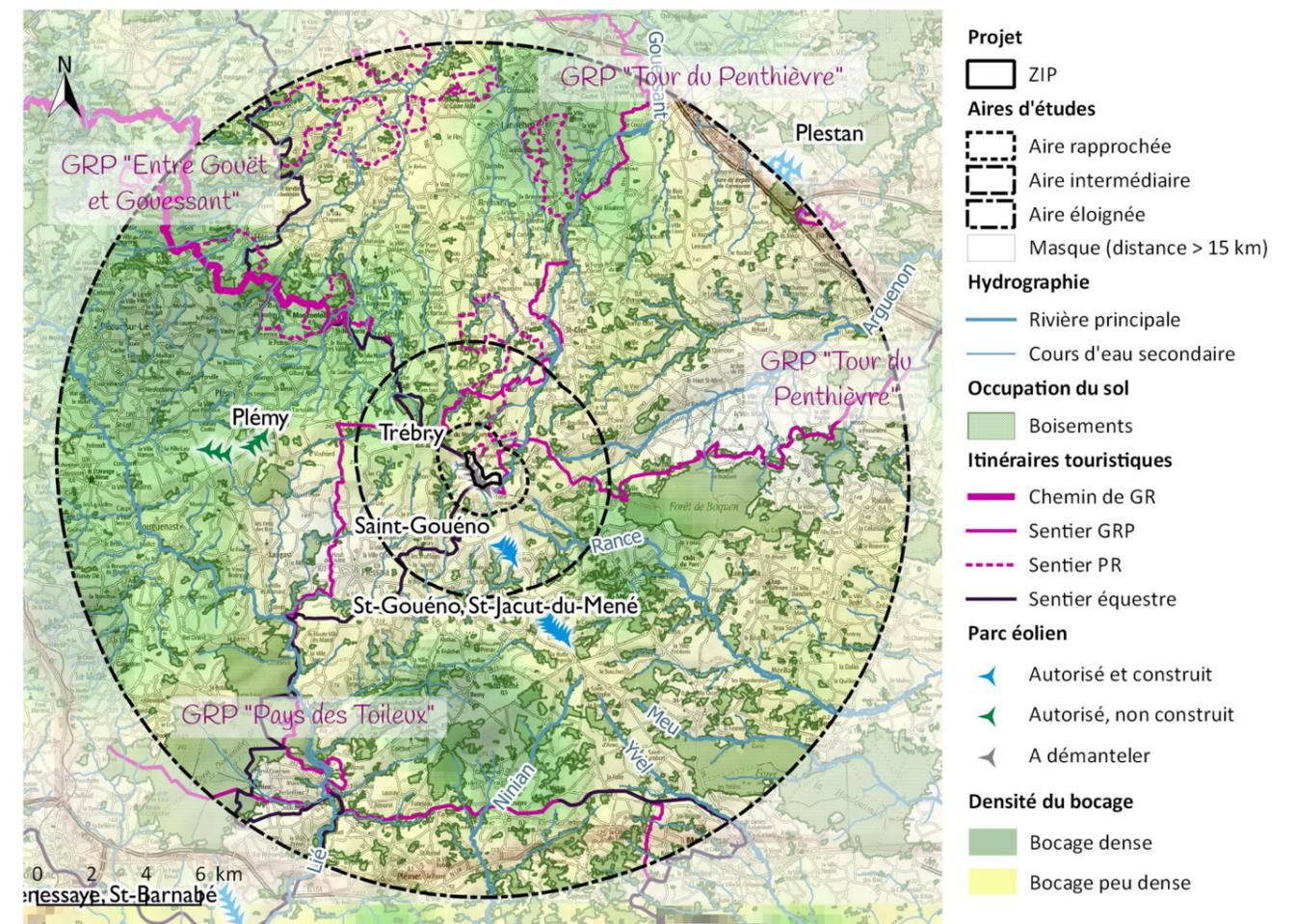
La cité de Moncontour, labellisée « Plus Beau Village de France » et « petite cité de caractère » a été étudiée ci-avant.

Le chemin de Grand Randonnée de Pays (GRP) « Tour du Penthièvre » traverse la ZIP, pour relier la forêt de Boquen au Mont de Bel Air avant de continuer en direction de Landéhen, au nord du projet. Il croise les GRP « entre Gouët et Gouessant » et « Pays des Toileux » au nord du Mont de Bel Air. L'intérêt de ces GRP réside dans la découverte des paysages pittoresques qu'ils traversent. Ainsi, l'éolien ne doit pas venir dégrader la qualité paysagère des vues depuis ces chemins.

Le GRP « Entre Gouët et Gouessant » traverse des paysages fortement bocagers et vallonnés : les vues sont courtes depuis cet itinéraire. Les enjeux ne concernent que des parcs éoliens proches. Les GRP « Tour du Penthièvre » et « Pays des Toileux » présentent quelques tronçons avec des vues ouvertes, aux alentours de Plessala et de Bel Air. Il existe donc un enjeu de visibilité plus important pour ces deux chemins de randonnées.

Le parc éolien de Trébry est visible depuis plusieurs tronçons du « Tour du Penthièvre », et notamment dans des vues très proches passant quasiment au pied de la ligne d'éoliennes de Trébry. Ce n'est pas le cas depuis les autres GRP.

Les chemins de Petite Randonnée (PR) identifiés forment des boucles de promenade au nord et au nord-ouest de la ZIP, dans des zones fortement bocagères ou dans des vallées. Les vues sont courtes depuis ces itinéraires. Les enjeux concernent uniquement des **parcs éoliens proches**.



Sources : IGN Scan 100, IGN BDAlti 75, BD Carthage, GéoBretagne, Agreste/DRAAF 2009

Carte 21 des itinéraires de randonnée et de la densité de bocage autour du projet.

L'itinéraire équestre « Equibreizh » traverse les différentes aires d'étude. Une grande partie de cet itinéraire passe par les GRP, sauf au sud-ouest de la ZIP où il se dirige vers Plouguenast. Ainsi, au nord de la ZIP et jusqu'au Mont Bel Air, les vues sont courtes et l'enjeu de visibilité ne concerne que des parcs éoliens proches.

A partir du Mont Bel Air, des fenêtres avec des perceptions lointaines s'ouvrent ponctuellement. Elles permettent de voir ponctuellement le parc construit de Trébry. Les vues se referment à l'approche de la vallée du Lié.



Source : EnviroScop, 2017

Figure 57 des vues depuis les chemins de randonnée.

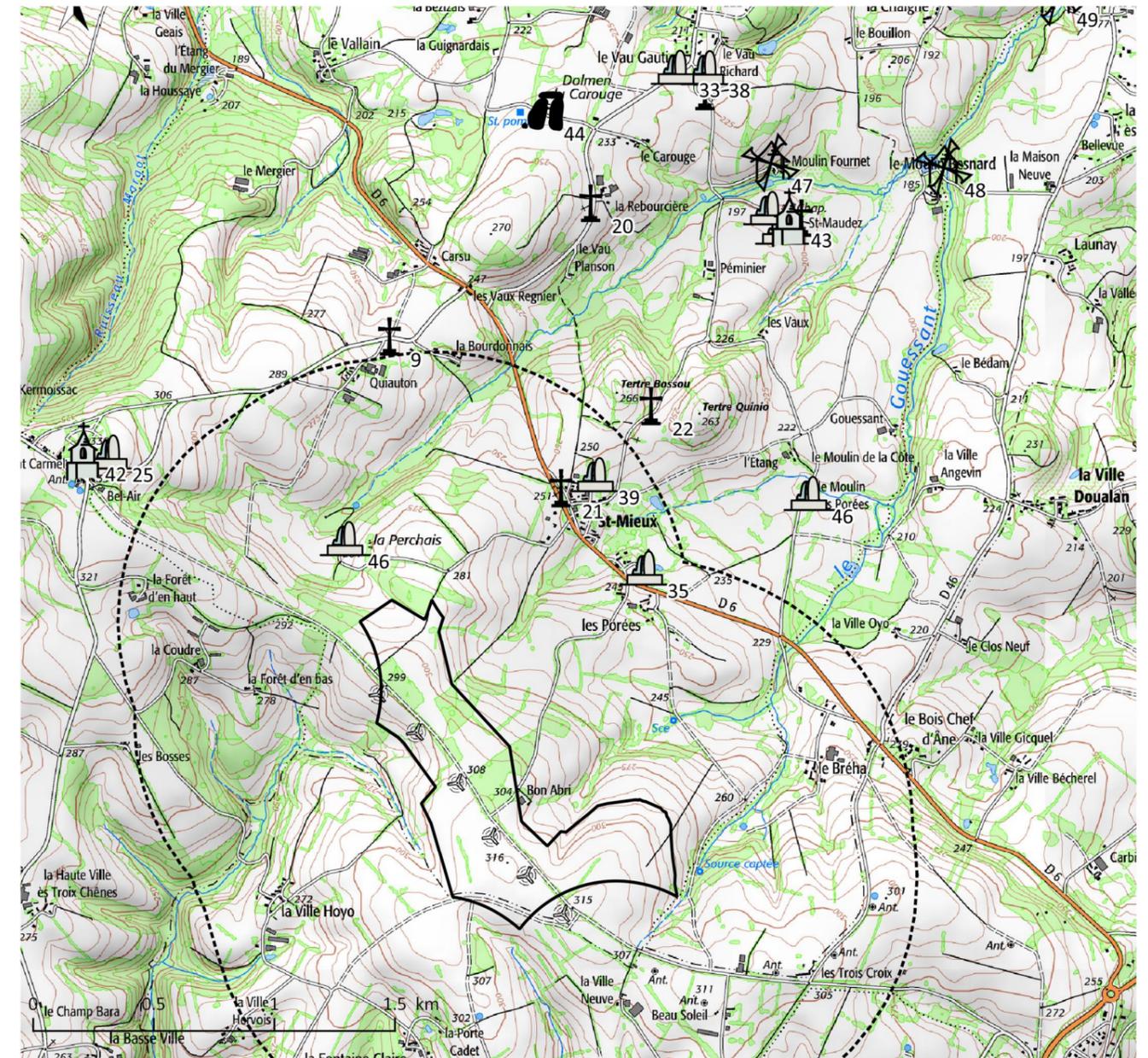
Le GRP « Tour du Penthièvre » ainsi que le chemin de Petite Randonnée « Mont de Bel Air » à Trébry et le chemin équestre Equibreizh présentent une sensibilité **localement forte** dans l'aire rapprochée, **localement modérée** à faible dans l'aire intermédiaire et **faible** ailleurs.

Tous les autres lieux de randonnée répertoriés ont une sensibilité **faible** à **nulle** au projet.

Concernant les jardins remarquables, la plupart sont rattachés à des monuments historiques. Parmi ceux-ci, seul le jardin de Catuelan présente une sensibilité **modérée** liée aux visibilitées. L'arboretum de Quessoy et le jardin des Hortensias de St-Vran sont situés dans des espaces bâtis ou boisés : la sensibilité est **faible**.

B.VIII-5. Éléments patrimoniaux du document d'urbanisme

Trébry dispose d'un PLU qui recense 51 éléments patrimoniaux à préserver sur le territoire communal. Il s'agit d'éléments du patrimoine bâti et industriel (chapelles, moulins), hydraulique (fontaines, sources, puits et lavoirs), symboliques (croix) et archéologiques (menhir).



Projet	Limite administrative	Élément patrimonial du PLU	
ZIP	Limite communale	Chapelle	Fontaine, puits lavoir ou source
Aire rapprochée	Hydrographie	Croix	Moulin
Aire intermédiaire	Rivière principale	Dolmen	
Aire éloignée	Cours d'eau secondaire		

Source : PLU de Trébry, IGN Scan25, BD carthage

Figure 58 des éléments patrimoniaux du PLU de Trébry vers la ZIP

REF	NOM	TYPE	LOCALISATION
1	Croix de la Ville Ain	Croix	la Ville Ain
2	Croix du Tertre d'En Bas	Croix	le Tertre d'En Bas
3	Croix de la Barre	Croix	la Barre
4	Croix du Rocher	Croix	le Rocher
5	Croix de la Motte Férier	Croix	la Motte Férier
6	Croix de Beau Marqué	Croix	Beau Marqué
7	Croix de Saint-Maudez	Croix	Saint-Maudez
8	Croix de Brohu	Croix	Croix de Brohu
9	Croix de Quiauton	Croix	Quiauton
10	Croix des Bouillons	Croix	Les Bouillons
11	Croix de Mérienne	Croix	Mérienne
12	Croix de la Touche es Breton	Croix	la Touche es Breton
13	Croix de la Ville Priac	Croix	la Ville Priac
14	Croix du Château de la Touche	Croix	Château de la Touche
15	Croix de la Motte Juguet	Croix	la Motte Juguet
16	Croix des Douvettes	Croix	Croix des Douvettes
17	Croix de Sulien	Croix	Sulien
18	Croix de Boucouët	Croix	Boucouët
19	Croix du bourg	Croix	bourg
20	Croix de la Reboursière	Croix	la Reboursière
21	Croix de Saint-Mieux	Croix	Saint-Mieux
22	Croix entre Pémignée et Saint-Mieux	Croix	Entre Pémignée et Saint-Mieux
23	Puits de Boucouet	Puits	Boucouet
24	Puits de la Chênaie	Puits	la Chênaie
25	Puits de Bel Air	Puits	Bel Air
26	Puits de la Ville Ain	Puits	la Ville Ain
27	Puits de la Ville Hamelin	Puits	la Ville Hamelin
28	Puits du Plessix Martin	Puits	le Plessix Martin
29	Puits de Saint Maudez	Puits	Saint Maudez
30	Puits de la Vieux Ville	Puits	la Vieux Ville
31	Puits du Rocher	Puits	le Rocher
32	Fontaine de Saint Maudez	Fontaine	Saint Maudez
33	Fontaine du Vau Richard	Fontaine	le Vau Richard
34	Fontaine des Gaussiaux	Fontaine	les Gaussiaux
35	Fontaine de Saint Mieux	Fontaine	Saint Mieux
36	Lavoir de la Touche es Follets	Lavoir	la Touche es Follets
37	Lavoir de la Ville Ain	Lavoir	la Ville Ain
38	Lavoir du Vau Richard	Lavoir	le Vau Richard
39	Lavoir de Saint Mieux	Lavoir	Saint Mieux
40	Four à pain du Moulin des Porées	Four à pain	le Moulin des Porées
41	Four à pain de la Ville Ain	Four à pain	la Ville Ain
42	Chapelle de Bel Air	Chapelle	Bel Air
43	Chapelle de Saint Maudez	Chapelle	Saint Maudez
44	Dolmen du Carouge	Dolmen	le Carouge
45	Châtaignier de la Touche	Châtaignier	la Touche
46	Source de la Perchais	Source	la Perchais
47	Moulin de Fournet	Moulin	le Moulin de Fournet
48	Moulin de Besnard	Moulin	le Moulin de Besnard
49	Moulin au Comte	Moulin	le Moulin au Comte
50	Moulin de la Ville au Lard	Moulin	la Ville au Lard
51	Manoir de Bel Orient	Manoir	Bel Orient

Source : PLU de Trébry

Figure 59 des éléments patrimoniaux du PLU de Trébry vers la ZIP

L'élément présentant le plus fort enjeu vis-à-vis de l'éolien est la chapelle de Bel Air, déjà étudiée précédemment. Sa sensibilité au projet est **forte**. Dans l'aire rapprochée, la source de la Perchais, la Croix, la fontaine et le lavoir de St-Mieux sont situés dans des espaces urbanisés ou arborés et ont une sensibilité **faible** au projet. Les autres éléments sont éloignés de la ZIP et ne présentent pas de sensibilité.

B.VIII-6. Synthèse des sensibilités liées aux autres éléments du patrimoine

La cité médiévale de Moncontour est le principal site touristique du territoire d'étude. Labellisée « Plus Beau Village de France » et « Petite cité de caractère de Bretagne », elle a une sensibilité **faible** au projet car les hauts reliefs qui la borde masquent les vues lointaines, malgré sa position en promontoire.

Les jardins remarquables sont un autre élément important du tourisme. En-dehors du jardin du château de la Touche à Trébry, ils sont tous situés dans l'aire éloignée. La plupart de ces sites s'insèrent dans un cadre arboré ou boisé : seul le jardin du château de Catuelan, avec son belvédère, a une sensibilité **modérée** au projet. Les autres sensibilités sont **faibles**.

De nombreux itinéraires de randonnée sont répertoriés autour du projet. Plusieurs de ces sentiers se rejoignent au niveau du Mont de Bel Air et traversent ensuite la ZIP, via le chemin qui borde les éoliennes existantes. La cohérence des vues depuis ce sentier est donc un élément important du projet éolien (sensibilité **forte** sur ce tronçon).

Quelques autres tronçons peuvent avoir des vues ouvertes en direction du projet dans l'aire intermédiaire, notamment depuis le GRP « Tour de Penthièvre », l'itinéraire équestre « Equibreizh » et le PR « Mont de Bel Air » (sensibilité **modérée**). Ailleurs, la sensibilité est **faible**.

Le PLU de Trébry a recensé 51 éléments patrimoniaux à préserver. Seule la chapelle de Bel Air présente une sensibilité au projet **forte**.